



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017

En la Ciudad de México, siendo las 12:00 horas del día veinticinco de octubre del año dos mil diecisiete, se reunieron en el Salón de Delegados, sito en Calle 10 esquina Canario, Colonia Tolteca, Código Postal 01150, los integrantes del Subcomité de Obras Públicas en la Delegación Álvaro Obregón de la Ciudad de México que a continuación se citan: Ing. Abel González Reyes, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Suplente de la Jefa Delegacional, Presidenta; Lic. Alfredo H. Piña García, Director Técnico de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, Secretario Técnico; Ivonne Aurora Montaña Ortiz, Directora de Recursos Financieros, Suplente del Director General de Administración, Vocal; Jesús García Landero, Director General de Servicios Urbanos, Vocal; Lic. Natanael Florentino Luengas López, Director de Atención y Desarrollo a la Juventud, Suplente del Director General de Desarrollo Social y Humano, Vocal; Lic. Mario Alberto Juárez Corona, Director General Jurídico, Vocal; Luis Eduardo Rocha Cruz, Director de Desarrollo Cultural y Educación, Suplente del Director General de Cultura, Educación y Deporte, Vocal; L.C. Miguel Ángel Gutiérrez Herrera, Contralor Interno, Asesor; Lic. Catalina Olvera Garduño, Contralora Ciudadana, Invitada; Rogelio Valdés Hernández, Contralor Ciudadano, Invitado; Todos reunidos con el objeto de celebrar la Décima Sesión Ordinaria 2017 del Subcomité de Obras Públicas.-----

El Ing. Abel González Reyes, en representación de la C. María Antonieta Hidalgo Torres, Jefa Delegacional en Álvaro Obregón y Presidenta de este Órgano Colegiado, dirige unas palabras de bienvenida a los presentes para celebrar la Décima Sesión Ordinaria 2017 del Subcomité de Obras Públicas y consulta al Secretario Técnico si se cuenta con el quórum necesario para realizar la Sesión.-----

1.- Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum.-----

El Lic. Alfredo H. Piña García, Director Técnico de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, Secretario Técnico, informa que de acuerdo al registro de asistencia llevado a cabo previamente, existe el quórum suficiente para celebrar la presente Sesión, por lo tanto, los acuerdos que se tomen en la misma serán legalmente válidos, en virtud de lo anterior, se continúa con el desahogo del punto número 2.-----

2.- Lectura y aprobación al Orden del Día.-----

El Ing. Abel González Reyes, Presidente Suplente, manifiesta que en virtud de lo anterior se dará lectura a los puntos que conforman el Orden del Día.-----

1.- Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum.-----



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017

2.- Lectura y Aprobación al Orden del Día.

3.- Actas Firmadas

3.1.- Acta de la Octava Sesión Ordinaria 2017.

4.- Aprobación de Actas.

4.1.- Acta de la Novena Sesión Ordinaria 2017.

5.- Listado de casos para su autorización.

5.1.- Presentación de casos.

6.- Control y seguimiento de acuerdos.

6.1.- Seguimiento de acuerdos.

7.- Informes

7.1.- Evolución del Gasto de Inversión para Obra Pública en Bienes del Dominio Público.

7.2.- Informes de Avance Físico para Obra Pública en Bienes del Dominio Público.

8.- Asuntos Generales.

El Ing. Abel González Reyes, Presidente Suplente, pregunta si hay algún comentario al respecto.

[Handwritten signatures and marks on the right margin]

[Handwritten initials and marks at the bottom of the page]



**ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017**

Toma la palabra el C. Rogelio Valdés Hernández, Contralor Ciudadano, manifiesta que para puntualizar el presupuesto que se tiene para ejercer, me sorprende porque al inicio el original es de \$95,000,000.00 y finalmente la modificación nos da una diferencia de \$212,000,000.00 pues como que está un poco elevada la diferencia pudiera ser a lo mejor de \$100,000.00 ó \$200,000.00, pero \$212,000,000.00 de diferencia habría que ver la parte de los precios unitarios como que nos están fallando, eso es una, nos inquieta el hospital de Jalalpa tiene más de dos años y medio que esta fuera de servicio y nos gustaría ver esa parte, pero retomando todavía lo que es la obra.

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Presidente Suplente, manifiesta que sólo se preguntó si había algún comentario al Orden del Día, si no hay ningún comentario al Orden del Día para poderlo votar y continuar, desde luego los comentarios que hace los tomamos en cuenta en el apartado del 7.1 al 7.2 o bien en el punto 8 que es de Asuntos Generales.

Toma la palabra el C. Rogelio Valdés Hernández, Contralor Ciudadano, manifiesta que sólo como una pequeña referencia el tema sería un poco más amplio para adelantarnos en la materia gracias.

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Presidente Suplente, manifiesta que nuevamente preguntaría si existe algún comentario respecto al Orden del Día, si no hay comentarios se somete a aprobación del pleno el Orden del Día, para lo cual se solicita que levanten la mano los que estén a favor, en contra, abstenciones, se aprueba por unanimidad el Orden del Día y le cedo la palabra al Secretario Técnico para el desahogo de la presente Sesión.

3.- Actas Firmadas.

Toma la palabra el Lic. Alfredo H. Piña García, Secretario Técnico, quien manifiesta que en el folio once se encuentra el numeral 3. Actas Firmadas en el cual se presenta el Acta de la Octava Sesión Ordinaria de 2017 debidamente firmada y pregunta si hay comentarios al respecto, al no haber comentarios se continúa con el desahogo del punto número 4.

4.- Aprobación de Actas.

El Lic. Alfredo H. Piña García, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio número diecinueve de nuestra carpeta, se encuentra el numeral 4 que corresponde a la Aprobación de Actas y en el numeral 4.1, se presenta el Acta de la Novena Sesión Ordinaria 2017, la cual se localiza en el folio veintiuno para la firma correspondiente de aprobación y en el caso de que hayan enviado correcciones, ya cuenta con las mismas y pregunta si hay comentarios al respecto, al no haberlos,



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017

se pasa para su firma y continúa con el siguiente punto.-----

5.- Listado de casos para su autorización -----

El Lic. Alfredo H. Piña García, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio veintisiete se encuentra el numeral 5 correspondiente al Listado de Casos para Autorización y comenta que en el folio veintinueve tenemos el Formato de Casos, indicando que para esta Sesión, no aplica, ya que en estos momentos no se están presentado casos para autorización y pregunta si existe algún comentario al respecto, al no emitirse comentarios al respecto se continúa con el siguiente punto.-----

6.- Control y seguimiento de acuerdos.-----

El Lic. Alfredo H. Piña García, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio treinta de nuestra carpeta se presenta el punto número 6 correspondiente a Control y Seguimiento de Acuerdos, y en el folio treinta y dos tenemos el formato que indica que para esta Sesión no aplica, toda vez que no hay acuerdos pendientes y pregunta si hay algún comentario al respecto, al no emitirse algún comentario se continúa con el siguiente punto.-----

7.- Informes.-----

El Lic. Alfredo H. Piña García, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio treinta y cuatro se encuentra el numeral 7.1, correspondiente a la Evolución del Gasto de Inversión para Obra Pública en Bienes del Dominio Público, presentándose el Informe de Evolución de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, así como, la Evolución correspondiente a la Dirección General de Servicios Urbanos, y pregunta si existe algún comentario.-----

Toma la palabra el C. Rogelio Valdés Hernández, Contralor Ciudadano, manifiesta que retomando el tema, la modificación es muy devastadora, \$212,000,000.00 de alguna forma ver como se están proponiendo o es algún apoyo extraordinario que se hizo ante la Asamblea Legislativa o cómo están ustedes modificando los \$212,000,000.00 yo creo que si es algo, el original es de \$95,000,000.00 y nos inquieta pero que bueno si es mayor presupuesto, que si tendríamos que estar al tanto de quienes están haciendo este trabajo y cuáles serían los planteamientos nuevos que nos están pidiendo para justificar \$212,000,000.00 eso sería todo.-----

Toma la palabra el Lic. Alfredo H. Piña García, Secretario Técnico, y manifiesta que se preparará

P



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017

la información y se le estará informando, si hubiera algún otro comentario al respecto, al no haber más comentarios continuamos con el desahogo de la Sesión.-----

El Lic. Alfredo H. Piña García, Secretario Técnico, continuando con el desahogo de la Sesión, señala que en el folio treinta y ocho se presenta el numeral 7.2 correspondiente a los Avances Físicos y Financieros para Obra Pública en Bienes del Dominio Público, en el cual se presentan los contratos formalizados a la fecha y pregunta si existe algún comentario al respecto.-----

Toma la palabra el C. Rogelio Valdés Hernández, Contralor Ciudadano, manifiesta que de las 63 obras que están registradas nos preocupa porque son alrededor de 25 que están en cero por ciento a la fecha, pero sí también tendríamos que ver cómo va el Hospital de Jalalpa a la fecha porque créanlo cada vez que estamos pasando una y otra vez, pues dos años y medio ese hospital será para el bien común de la población o cual sería el destino, que nos gustaría ver ese avance, anteriormente se hizo una gestión de \$350,000,000.00 para ese hospital yo estuve de cerca viendo el proceso pero ya van dos años y medio y todavía no sabemos nada, eso es una parte, la otra una de las obras 11/17 nos dice que en Liberación Proletaria están haciendo rehabilitación de techumbre, pues el tiempo que yo he pasado, esa cancha no cuenta con techumbre pero me sorprende que digan que están haciendo rehabilitación de techumbre cuando esa cancha tiene desde que se inició más de dos años y medio no tenía techumbre es ver cuál sería o quien está haciendo este trabajo para ver por qué dice rehabilitación de la techumbre de canchas en la colonia Liberación Proletaria clave 10-120 ver esa precisión como contralores estaremos viendo y haciendo una revisión de cada una de las obras que están proponiendo de acuerdo al presupuesto es todo gracias.-----

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Presidente Suplente, manifiesta que con respecto a la obra de la Clínica T-I en Jalalpa es una obra que, por parte de la Delegación como tal está terminada recibida y entregada al Sector Salud ellos actualmente están en un proceso de entrega por ellos mismos de todo el equipamiento, que el equipamiento no nos correspondería a nosotros como Delegación en el momento que terminamos la obra esta fue entregada a ellos y se entregó con todo lo necesario para que ellos empezaran a hacer uso de ella. Son dos las actividades que ellos tienen pendientes, es la interconexión de lo que es la energía eléctrica y el equipamiento, nosotros ya entregamos todos los planos actualizados también lo correspondiente a la unidad verificadora de instalaciones eléctricas y ellos ya están haciéndose cargo de solicitar a CFE la instalación del transformador de acuerdo a las cargas de los equipos que van a tener y el equipamiento, entonces bajo ese esquema, lo único que en esta mesa yo pudiera comentar es el hecho de que la obra la cual si fue en su momento responsabilidad de la Delegación está terminada al cien por ciento, yo creo como Usted bien lo dice al pasar por ahí se da cuenta que la obra está terminada y que no hay nadie trabajando en cuestión de obra porque la obra como tal está terminada esta entregada tenemos las actas firmadas de recibido por parte del Sector Salud, el proceso de entrega recepción nos llevó más de cinco o seis meses porque quisieron revisar cada uno de los locales que estuvieran con apego a la normatividad entonces cada semana había

(Handwritten signatures and marks)



**ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017**

un grupo de trabajo que se encargaba de revisar cada uno de los locales para que se dieran cuenta que estaba en apego a la normatividad y pusieron mucho énfasis por ejemplo en las áreas de rayos X que se contara con todo lo necesario y que las instalaciones cumplieran con las normas precisamente para evitar cualquier problema con las personas que trabajan en el área de rayos X, todo está entregado, todo está recibido, no tuvimos ninguna queja y entonces por parte del área de obras la obra como tal está terminada, como área de obras y como Delegación, la siguiente etapa que es la interconexión bueno hay la solicitud de un transformador que le va a dar servicio a este inmueble, así como todo el equipamiento, pero eso ya es competencia de la Secretaría de Salud, ya no está en nuestras manos; nosotros seguimos brindando el apoyo para cualquier cosa que se requiera pero ya no es responsabilidad de nosotros, el tiempo que ellos se tardan en equipar el inmueble tenemos entendido que ya están en proceso de licitación yo creo que en este mismo año empiezan a meter los equipos pero ellos ya tienen sus tiempos necesarios para realizar el equipamiento, por el contrario lo que sí puedo manifestar y esto es para beneplácito de todos los que trabajamos en la Delegación ellos quedaron muy satisfechos dicen que es una obra como muy pocas se han entregado en cuanto a espacios, habitabilidad e instalaciones porque es un edificio que cuenta hasta con aire acondicionado para servicio de todas las personas que van a hacer uso de ese hospital, por parte de nosotros como Delegación está terminado al cien por ciento y entregado a la Secretaría de Salud tenemos todas las actas que nos fueron firmando de cada uno de los locales que se recibieron a satisfacción de ellos y al día de hoy ya no tendríamos nosotros ninguna injerencia en los que ellos están haciendo. Respecto al comentario que hace sobre lo de Liberación Proletaria es un presupuesto participativo, si quiero ser muy claro en eso porque hay que recordar que el proyecto ganador implica que ese es el nombre que se le da de acuerdo a la cédula que se registra como proyecto ganador en el Instituto, pero para este año son \$260,000.00 los que se destinan para cada uno de los proyectos del presupuesto participativo, nosotros le tenemos que poner ese nombre porque es el que gana el proyecto, pero como en algunos otros muchos casos se requiere de la inversión de dos, tres o cuatro proyectos para poder terminar una obra, aquí nos vamos a encontrar que el proyecto ganador en algunos otros casos lo pongo como ejemplo que pudo haber sido la pavimentación pero con los \$260,000.00 que se asignan del presupuesto participativo nos alcanza para unos 250 o 300 metros cuadrados en el caso de que sea concreto hidráulico varía si es asfalto, no siempre con el presupuesto asignado de un participativo se puede terminar la obra, le ponemos el nombre y eso lo vamos a checar y le informamos para la próxima Sesión sin ningún problema para ver cuál es el alcance en este año del presupuesto participativo y la recomendación a los vecinos es que para el próximo año vuelvan a pedir el recurso para que se pueda completar esa actividad, si bien es cierto que dice techumbre vamos a ver si en esta etapa por ejemplo se pagó hasta la cimentación y que esperemos que los vecinos puedan volver a seguir pidiendo para esa colonia en ese lugar con esa clave la techumbre para poder continuar y culminar con la solicitud de inicio que es la techumbre pero con \$260,000.00 no es mucho lo que se puede avanzar para una obra de esa magnitud pero con todo gusto le informamos para la próxima Sesión cuales fueron los alcances en este primer contrato.

[Handwritten signatures and scribbles on the right margin]

Toma la palabra el C. Rogelio Valdés Hernández, Contralor Ciudadano, manifiesta que efectivamente yo creo que estamos hablando de un lenguaje que posiblemente Usted y nosotros

[Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page]



**ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017**

lo entendemos, tendría que decir la cimentación para la techumbre de las canchas de Liberación Proletaria, porque aquí me queda claro que es techumbre de canchas entonces tendríamos que ir viendo este lenguaje.-----

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Presidente Suplente, manifiesta que si Usted pudiera hacerle llegar sus comentarios al INE para que modificara el catálogo de conceptos que tiene a nosotros nos beneficiaría mucho porque no nos da mucho margen, en muchos de los casos no siempre son construcciones nuevas ellos no manejan esa terminología y nos mete en muchos problemas con los vecinos pero al final del día quien le pone los nombres a las obras que se Licitan con presupuesto participativo son los vecinos no somos nosotros y el catálogo de conceptos que se manejan en el instituto es muy reducido, hemos tratado de hablar con ellos y de decirles que las obras se clasifican de acuerdo a la misma Ley de Obras Públicas para la Ciudad de México y es muy claro en el artículo 1° y 2° donde se define que se entiende por obra pública, que por servicios, en donde se encuentra desde mantenimiento, rehabilitación hasta la construcción pero ellos no hacen esa cartera pensando que a los vecinos les podría ser muy difícil identificar entre un trabajo de rehabilitación, un mantenimiento, una construcción, una ampliación y por eso la terminología que se le pone está en función de la cedula votada por los ciudadanos y que es ganadora del proyecto que se indica aquí y vamos a hacer llegar toda la documentación correspondiente si dice techumbre es porque así se votó como techumbre, el presupuesto participativo no nos permite hacer ningún cambio y el señor contralor no me dejará mentir es cien por ciento auditable el presupuesto participativo, si no va con apego a lo que dice la cédula que se votó no me autoriza la suficiencia para hacer ese trabajo, aquí el gran tema es ese como Usted también lo dijo dice techumbre y todos pensaríamos que es la construcción de la techumbre de principio a fin con \$260,000.00 que tienen asignados no se podría terminar pero con mucho gusto le hacemos llegar los alcances de esta primer parte hasta donde llegamos y cuanto más estimamos que se requiere para poder terminar y ustedes como contralores ciudadanos sería muy bueno que platicaran con los vecinos de esa colonia para que vuelvan a votar por la techumbre porque si no se va a quedar a medias o inconclusa, pero ese es dinero del presupuesto participativo para hacer ese tipo de obras con ese tipo de clasificaciones, si hubiera algo más.-----

8.- Asuntos Generales.-----

El Lic. Alfredo H. Piña García, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio cincuenta y dos de la carpeta, se encuentra el punto número 8 de Asuntos Generales y que para esta Sesión no se tiene ningún pendiente, y pregunta si existe algún comentario al respecto, al no haber comentario alguno se procede con el cierre de la Sesión.-----

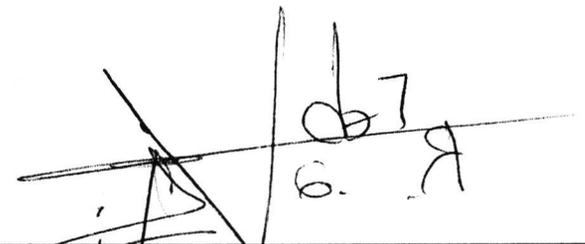
El Ing. Abel González Reyes, Presidente Suplente del Subcomité de Obras Públicas, siendo las 13:00 del día de su inicio, da por concluida la Décima Sesión Ordinaria 2017 del Subcomité de Obras Públicas del Órgano Político Administrativo en Álvaro Obregón, agradeciendo a los



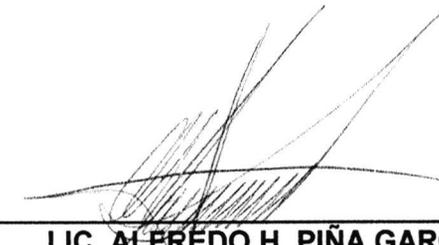
ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017

miembros del Órgano Colegiado y a los invitados su presencia. Con esto se da por terminada la presente Acta, la cual es firmada de conformidad al calce y rubricada al margen por todos los que en ella intervinieron.

-----**CONSTE**-----



ING. ABEL GONZÁLEZ REYES
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
PRESIDENTE SUPLENTE



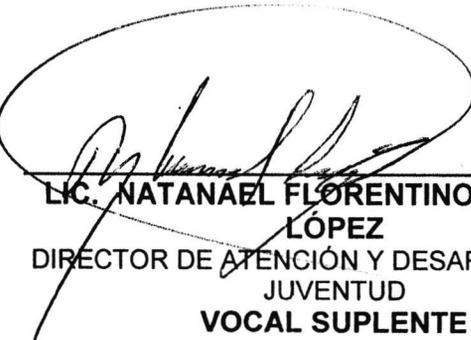
LIC. ALFREDO H. PIÑA GARCÍA
DIRECTOR TÉCNICO
SECRETARIO TÉCNICO



IVONNE AURORA MONTAÑO ORTIZ
DIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS
VOCAL SUPLENTE



JESÚS GARCÍA LANDERO
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS
VOCAL



LIC. NATANAEL FLORENTINO LUENGAS LÓPEZ
DIRECTOR DE ATENCIÓN Y DESARROLLO A LA JUVENTUD
VOCAL SUPLENTE



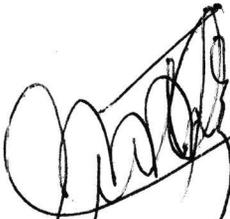
LIC. MARIO ALBERTO JUÁREZ CORONA
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO
VOCAL



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2017
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
25 DE OCTUBRE DE 2017



LUIS EDUARDO ROCHA CRUZ
DIRECTOR DE DESARROLLO CULTURAL Y
EDUCACIÓN
VOCAL SUPLENTE



L.C. MIGUEL ÁNGEL GUTIÉRREZ HERRERA
CONTRALOR INTERNO
ASESOR



LIC. CATALINA OLVERA GARDUÑO
CONTRALORA CIUDADANA
INVITADA



ROGELIO VALDÉS HERNÁNDEZ
CONTRALOR CIUDADANO
INVITADO

