



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

En la Ciudad de México, Distrito Federal, siendo las 12:00 horas del día veintiocho de enero del año dos mil quince, se reunieron en el Salón de Delegados, sito en Calle 10 esquina Canario, Colonia Tolteca, Código Postal 01150, los integrantes del Subcomité de Obras Públicas en la Delegación Álvaro Obregón del Distrito Federal que a continuación se citan: Ing. Javier Vértiz Macías, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Suplente del C. Jesús García Landero, Director General de Gobierno y Encargado de Despacho de la Jefatura Delegacional en Álvaro Obregón, Presidente; Ing. Abel González Reyes, Director Técnico en la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, Secretario Técnico; Ing. René Arias Andrade, Director de Obras, Suplente del Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Vocal; C.P. Luis Ignacio Ortíz Castañón, Director de Recursos Financieros, Suplente del Director General de Administración, Vocal; C. Alfonso López Sandoval, Director General de Servicios Urbanos, Vocal; Lic. Oscar Manuel González Guzmán, Director General de Desarrollo Social y Humano, Vocal; Lic. Eduardo Galindo Becerra, Director General Jurídico, Vocal; C. Jorge González Juárez, Director General de Cultura Educación y Deporte, Vocal; Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente; todos reunidos con el objeto de celebrar la Primera Sesión Ordinaria 2015 del Subcomité de Obras Públicas.

El Ing. Javier Vértiz Macías Presidente Suplente, en representación del C. Jesús García Landero, Director General de Gobierno y Encargado de Despacho de la Jefatura Delegacional en Álvaro Obregón y Presidente de este Órgano Colegiado dirige unas palabras de bienvenida a los presentes para celebrar la Primera Sesión Ordinaria 2015 del Subcomité de Obras Públicas, y consulta al Secretario Técnico la existencia del quórum para realizar la Sesión.

**1.- Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum.**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, informa al Presidente Suplente que de acuerdo al registro de asistencia llevado a cabo previamente, existe el quórum reglamentario para celebrar la presente sesión, por lo tanto los acuerdos que se tomen en la misma serán legalmente válidos. Se continúa con el desahogo del punto número 2.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que no existe oficio de designación de la suplencia del encargado hacia el suplente en la carpeta.

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

El Ing. Javier Vértiz Macías Presidente Suplente, manifiesta que lo vamos a integrar. Se continúa con el desahogo del punto número 2-----

**2.- Instalación del Subcomité de Obras Públicas de la Delegación Álvaro Obregón, Para el Ejercicio 2015.**-----

El Ing. Javier Vértiz Macías Presidente Suplente, dando cumplimiento a lo establecido en el Artículo 1º Fracción I Segundo Párrafo de la ley de Obras Públicas del Distrito Federal y los correspondientes al Título Primero, Capítulo III y V de su Reglamento, y con la integración de los servidores públicos presentes, se declara Instalado el Subcomité de Obras Públicas del Órgano Político Administrativo en Álvaro Obregón para el ejercicio 2015, para los efectos legales a que haya lugar, para dar cumplimiento a lo establecido, Presidente C. Jesús García Landero, Director General de Gobierno y encargado de Despacho de la Jefatura Delegacional en Álvaro Obregón, Secretario Ing. Abel González Reyes, Director Técnico, Vocal Ing. Javier Vértiz Macías, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Vocal C. Rene Antonio Crespo Díaz, Director General de Administración, C. Alfonso López Sandoval, Director General de Servicios Urbanos, Vocal Lic. Oscar Manuel González Guzmán, Director General de Desarrollo Social y Humano, Vocal Lic. Eduardo Galindo Becerra, Director General Jurídico, Vocal C. Jesús García Landero, Director General de Gobierno, Vocal C. Jorge González Juárez, Director General de Cultura, Educación y Deporte, Asesor Lic. Luis Ortega Astudillo, Encargado de la Contraloría Interna, Invitado Lic. Víctor Manuel Martínez Paz, Director General de Contralorías Ciudadanas de la Contraloría General del Distrito Federal, Mtra. Tanya Müller García, Secretaria del Medio Ambiente del Distrito Federal y Representante del Comité Central de Obras del Gobierno del Distrito Federal, Invitado M en D. José Augusto Velásquez Ibarra, Subsecretario de Programas Delegacionales y Reordenamiento de la Vía Pública del Gobierno del D.F. de esta manera queda instalado el Subcomité de Obras del Órgano Político Administrativo en Álvaro Obregón para el ejercicio 2015-----

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que faltan oficios de la designación como suplente del Ing. Rene Arias Andrade no está integrado y no hay quórum porque tampoco está designado el del Director General de Gobierno como su suplencia y nada mas estaría el Director General de Servicios Urbanos, por parte de la Dirección General de Administración la suplencia del Contador Ignacio Ortiz Castañón y el del Lic. Eduardo Galindo serian los únicos.-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que el día de ayer en la noche llegaron los oficios por lo que no están en la carpeta, pero les hacemos llegar la copia de los mismos.-----

*(Handwritten signatures and marks in blue ink)*



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

-----  
-----  
Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que tienen que adicionar los oficios para soportar la instalación ya que no corresponden con los nombres y los datos que están señalados en la integración, es decir, todavía aparece firmando como Director General de Servicios Urbanos el Ciudadano Jesús García Landero y está designando como su suplente al Ciudadano Alfonso López Sandoval como su Suplente en la Dirección General de Servicios Urbanos, entonces ya no aplican esos oficios.-----

-----  
-----  
Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que hay que recordar que nosotros para el cierre de la carpeta lo mandamos con cierto tiempo para que nos de la oportunidad de poderlos incluir en la carpeta pero estos cambios a los que hace alusión ocurren en el inter, estamos retomando todos los nombres cargos y puestos para corregir esto; aunque creo que ya están corregidos que fue lo que nos interesó mas pero ya están nuevamente solicitados inclusive las suplencias que faltan las omitimos por esta situación pero si con mucho gusto, para efectos de no atrasar la instalación del subcomité y esta Primera Sesión Ordinaria de 2015, nos dimos la tarea de presentarlo así pero ya están solicitados como es el caso de estos oficios que traemos aquí en donde ya estamos corrigiendo todos los nombres cargos y puestos porque fueron después del día 16.-----

-----  
-----  
Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que aquí sólo aparece una suplencia -----

-----  
-----  
Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que tenemos la de Gobierno, la de Obras y recuerde que la firma de la designación del suplente del Jefe delegacional requiere de la autorización a través de la firma del acuerdo delegatorio entonces estamos en ese inter que nos lleva tiempo los oficios como tales están generados nos lleva el tiempo correspondiente y nada mas aquí le pediríamos un poquito de apoyo en este sentido tenemos los oficios para firma del encargado se los podemos mostrar pero estamos en el inter de como se debe firmar. -----

-----  
-----  
Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que el cambio fue desde el 16 de enero y ya pasaron varios días aunque no están integrados en la carpeta si ya los tienen los hubieran presentado como este que están presentando. -----

-----  
-----  
Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que estos son los



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

que están llegando firmados los otros no tienen firma porque no sabemos como se va a establecer la delegación de firma.-----

Toma la palabra el Lic. Eduardo Galindo Becerra, Director General Jurídico, Vocal, manifestando que el acuerdo delegatorio es muy específico de cargo entonces como hay un movimiento de cargo tenemos la situación especial que por Ministerio de Ley el Director General de Gobierno pasa a ser el encargado eso nos da todo ese movimiento que se tiene que ajustar de acuerdo al acuerdo delegatorio.-----

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que para la firma necesitamos que se publique en la gaceta entonces son tiempos pero las actividades si se desarrollan, hay que recordar que la carpeta la última revisión que damos nosotros la hicimos el viernes de la semana pasada entonces el 16 que se giran los oficios al día viernes de la semana pasada no da tiempo para todos los cambios que se están haciendo nosotros lo preveíamos pero no sabíamos como se iban a dar los cambios es una situación especial y pedimos el apoyo de ustedes y cuando los tengamos se los hacemos llegar.-----

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que los detalles de la instalación por una parte las situaciones que se presentaron los oficios no se actualizaron derivado a los tiempos pero también los integrantes que están señalados en el folio número 12 también ya no corresponden, porque todavía aparece el Lic. Joaquín Meléndez Lira, como Director General de Gobierno, Lic. Gustavo Ernesto Figueroa, Director General de Desarrollo Social, Jesús García Landero como Director General de Servicios Urbanos, el Delegado Lic. Leonel Luna Estrada.-----

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que es un documento con el que comparando las claves y se nos fue le pido una disculpa pero ya en la carpeta impresa ya no aparece, esto fue por todos los cambios que se dieron por que inclusive estamos checando los cambios como van a quedar las suplencias porque aparte de los cambios en las Direcciones Generales se están dando cambios en las Direcciones de Área y eso nos provocó un poco de desconcierto pero le vuelvo a repetir lo único que les estaríamos pidiendo en este caso extraordinario que es la primera vez que pasa por los tiempos y por lo que se está dando sería su comprensión y apoyo no fue hecho con la intención de que así fuera realmente no sabíamos los cambios y hemos estado pendiente preguntando los nombres las designaciones entre esto está lo de la firma del delegado del saliente y el entrante para poder saber como se va a firmar y quien va a firmar.-----



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que solo les pediríamos que tengan los documentos a la brevedad y se adicionen independientemente que se notifique a los integrantes del comité para que se integren los oficios definitivos en la carpeta de la siguiente sesión.-----

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que se toma nota y desde luego que lo hacemos y muchas gracias por su apoyo, si no hay otro comentario pasaríamos al punto 3.-----

**3.- Lectura y aprobación al Orden del Día.-----**

Acto seguido el Presidente Suplente, pone a consideración del pleno el Orden del Día, dando lectura al mismo, conforme a lo siguiente: -----

1.- Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum.-----

2.- Instalación del Subcomité de Obras Públicas de la Delegación Álvaro Obregón, para el Ejercicio 2015.-----

3.- Lectura y Aprobación al Orden del Día.-----

4.- Actas Firmadas-----

4.1.- Acta de la Cuarta Sesión Extraordinaria 2014.-----

4.2.- Acta de la Décima Sesión Ordinaria 2014.-----

4.3.- Acta de la Décima Primera Sesión Ordinaria 2014.-----

5.- Aprobación de Acta.-----

5.1.- Acta de la Décima Sesión Ordinaria 2014-----



ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015

6.- Listados de Casos para Autorización.

6.1.- Presentación de Casos.

7.- Control y Seguimiento de Acuerdos.

7.1.- Seguimiento de Acuerdos.

8.- Informes.

8.1.- Evolución del Gasto de Inversión para Obra Pública en Bienes del Dominio Público.

8.2.- Informe de Avance Físico para Obra Pública en Bienes del Dominio Público.

9.- Asuntos Generales.

9.1.- Informe de los Subcomités Técnicos de Coordinación.

9.2.- Nombramientos de los Suplentes Integrantes del Subcomité de Obras Públicas.

9.3.- Presentación de los Modelos de Bases Políticas y Lineamientos en Materia de Obra Pública.

9.4.- Modelos de Contratos de Licitación Pública, Invitación a Cuando Menos Tres Concursantes, con Legislación Local y Federal; Para su Revisión, Aprobación e Implementación en el Ejercicio 2015.

9.5.- Presentación del Manual de Integración y Funcionamiento del Subcomité de Obras Públicas, Vigente.

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page, corresponding to the items listed above.



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

9.6.- Presentación del Calendario Anual de Sesiones del Subcomité de Obras Públicas Para el Ejercicio 2015.

El Ing. Javier Vértiz Macías Presidente Suplente pregunta al pleno si existen comentarios al respecto, al no haberlos somete a votación el Orden del Día, aprobándose por unanimidad, y cede la palabra al Secretario Técnico para continuar con el desahogo del punto número 4.

**4.- Actas Firmadas.**

Dando continuidad al Orden del Día el Ing. Abel González Reyes; Secretario Técnico, indica que en el folio número diez y ocho de la carpeta tenemos el punto numero cuatro correspondiente a las Actas Firmadas, para esta Sesión se presentan las Actas, de la Cuarta Sesión Extraordinaria 2014, Décima Sesión Ordinaria 2014 y Décima Primera Sesión Ordinaria 2014, debidamente formalizadas para el complemento de la carpetas correspondientes.

**5.- Aprobación de Acta.**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio cincuenta y cinco se presentan en la Carpeta de Trabajo el Actas de la Décima Segunda Sesión Ordinaria 2014 del Subcomité de Obras Públicas de fecha 11 de Diciembre de 2014, la misma ya cuentan con las correcciones que nos hicieron llegar, existe algún comentario al respecto, se procede a pasarlas para su firma correspondiente.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que por parte de la Contraloría Interna se hicieron algunos comentarios; sin embargo, al hacer la revisión de la carpeta encontramos que en el acta no aparece las correcciones de dos casos donde se hacen los comentarios y ya no hay la contestación, que si se hizo en ese momento de manera verbal pero no se adicionó en el acta, por lo que solicitamos que haga la revisión del audio para que se vea que se contestó por parte del área.

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que ya se revisó el audio y no hay ninguna respuesta en los dos casos que ustedes indican, por eso no se indican en el acta

*[Handwritten signatures in blue and black ink at the bottom of the page]*



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

correspondiente, pero si gustan les prestamos el audio para que lo revisen -----  
-----

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que estamos de acuerdo porque generalmente como ustedes señalan en este momento hay una situación que se presenta se comenta y ustedes señalan se va a considerar la atención correspondiente o lo vamos atender pero no hay nada solo se pasa al siguiente punto como se ignorara el comentario.-----  
-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que si están de acuerdo el pleno del subcomité que se pase el acta para su firma correspondiente o esperamos a que se haga la revisión correspondiente.-----  
-----

Toma la palabra el Lic. Eduardo Galindo Becerra, Director General Jurídico, Vocal, manifestando que hay que esperar a la revisión del audio y pasar a firma después ya que quede claro totalmente si se tiene que hacer esa corrección.-----  
-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que se queda pendiente la firma para la próxima sesión y les hacemos llegar la grabación y nos ponemos a sus órdenes para lo que tendríamos que corregir y de la manera que lo tendríamos que hacer si fuera el caso, si hay algún otro comentario de no haber pasaríamos al punto 6.-----  
-----

**6.- Listado de Casos para Autorización.**-----  
-----

**6.1.- Presentación de casos.**-----  
-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, informa que en esta Sesión no aplica la presentación de casos y continua con el desahogo del punto 7.-----  
-----

**7.- Control y Seguimiento de Acuerdos.**-----  
-----

**7.1.- Seguimiento de acuerdos.**-----  
-----

*[Handwritten signatures and marks in blue ink at the bottom of the page]*



Delegación Álvaro Obregón  
Subcomité de Obras Públicas  
Secretaría Técnica

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio sesenta y nueve se tiene el siguiente acuerdo que se estableció en la Novena Sesión Ordinaria el número de acuerdo es el 003/2014 y se refiere a lo siguiente: **“La Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano deberá de informar en relación a los 47 contratos formalizados, de los cuales 22 obras ya han sido concluidas, sin embargo no se ha formalizado su recepción, así como de la Dirección General de Servicios Urbanos, deberá de informar que de 11 contratos formalizados, ninguno ha sido recepcionado”**. El área responsable es la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano y la Dirección General de Servicios Urbanos, el seguimiento está atendido, y se está considerando para estos contratos que están citados en este acuerdo un avance del cien por ciento.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, la pregunta sería cual es la atención que se dió porque no se ha formalizado la entrega de los mismos. No se ha hecho.

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que cuando platicamos de esto ustedes nos dijeron que querían participar en las actas entrega recepción se les hizo llegar el oficio de la invitación y nos contestaron ustedes si no mal recuerdo que asistiría una persona por parte de ustedes pero que tomáramos en cuenta que por el numero de eventos y la cantidad de gente por parte de la contraloría no les era posible participar en todos en el oficio de referencia nosotros dimos cinco o diez días.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que esto se realizaría en febrero.

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que no, porque ya llevamos unos eventos en el mes de diciembre pero igual lo revisamos porque nosotros cumplimos con el envío del oficio dando el tiempo necesario para que se pudieran programar las visitas a las obras.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, indicando si recuerdo eso se enviaron con muy poco tiempo para el proceso de acta entrega y el detalle es que eran muchas obras para revisar en ese momento si se asistió al proceso de acta entrega; sin embargo, se comentó que se harían las visitas posteriormente derivado de los tiempos y del personal con el que cuenta la Contraloría y se



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

haría a las instalaciones correspondientes; pero todavía estamos hablando para el acuerdo no es la totalidad de los contratos que se observaron que fue en septiembre y todavía no estaría cubierto al cien porciento.-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que con los que estamos programando, estamos dando también mas de diez días para la revisión como pensamos en dar atención a este acuerdo dimos no menos de diez días pero con mucho gusto lo revisamos y si hay algo mas que agregar con mucho gusto lo hacemos. -----

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que sería importante adicionar en los acuerdos el soporte documental que avale el porcentaje de atención del acuerdo para poder sustentar el cumplimiento del acuerdo.-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que se recuerde que preguntamos si solamente la invitación era suficiente para ustedes por eso lo hicimos pero con mucho gusto los anexamos.-----

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que no necesariamente los acuerdos los puede generar la Contraloría, lo puede hacer cualquier integrante del Órgano Colegiado; el cumplimiento de los mismos no es para la Contraloría, es para el Comité para que todos estemos informados entonces deben ser integrados los documentos que avalan el cumplimiento.-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que así lo hacemos para la próxima sesión aparecerán todos los oficios con los que estamos dando cumplimiento a este acuerdo y si hay que revisarlo con mucho gusto lo hacemos. -----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que el siguiente acuerdo el numero 004/2014 fue establecido en la Décima Segunda Sesión Ordinaria y se refiere a que la Dirección de Recursos Financieros realizará la aclaración y conciliación de las diferencias que existen entre la cifras reportadas, respecto del Presupuesto Modificado y Comprometido del



Delegación Álvaro Obregón  
Subcomité de Obras Públicas  
Secretaría Técnica

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

Capitulo 6000 "Inversión Publica" entre los Informes emitidos por la Dirección de Obras y Desarrollo Urbano y los de la Dirección de Recursos Financieros las áreas responsables son la Dirección de Obras y Desarrollo Urbano y la Dirección de Recursos Financieros el seguimiento se tiene con la atención que dió el área de Recursos Financieros con oficio.-----

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que nosotros tenemos dudas con la información del acuerdo, empezamos a revisar lo que se señaló en ese momento las diferencias de presupuesto y nos acercamos al Contador Ignacio Ortiz Castañón, con la finalidad de entender lo que el les contestó nosotros hoy tuvimos conocimiento revisamos la información pero no nos cuadra con la información o con la observación que vertimos en la 12va Sesión Ordinaria 2014 y con la finalidad de que el día de hoy quedara atendido el acuerdo nos acercamos al Contador para que nos explicara a que correspondían sus cifras; sin embargo, no van a corresponder las cifras porque son de un periodo distinto las cifras que estábamos observando son al cierre de noviembre y el está haciendo una conciliación al 15 de diciembre obviamente no van a coincidir las cifras y por eso no cumple la diferencia de cifras que traemos al cierre de noviembre y no se puede considerar para atender el acuerdo.-----

Toma la palabra el C.P. Luis Ignacio Ortiz Castañón, Director de Recursos Financieros, Vocal Suplente, manifestando que efectivamente las cifras que se señalaron en la 12va Sesión Ordinaria 2014, se habló de dos millones de pesos aproximadamente no se dió cifra exacta y yo en esa ocasión recordé que tenía una afectación presupuestaria en trámite y que probablemente fuera ese el asunto, entonces lo vimos con ustedes determinamos que cifra se había considerado y que cifra tenía yo a esa fecha hicimos la conciliación que había dos conceptos pero el día de hoy que nos acercamos con la Contraloría para revisar y explicar cuales eran las diferencias me percate que son otras cifras las que están considerando es un compromiso yo sugiero que tengamos una mesa de trabajo Obras, la Contraloría y nosotros para determinar las cifras realmente y poder conciliar.-----

Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que sobre todo por que la Contraloría no genera cifras por nosotros, tomamos la información que nos manda ustedes y nosotros concatenamos la información que ustedes mismos nos proporcionan y hacemos la validación y al no haber congruencia pedimos la conciliación, porque internamente hay muchas diferencias presupuestales que no debieran ser.-----



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que nosotros no ponemos en tela de juicio y tampoco argumentamos que ustedes inventan por el contrario el afán es aclarar para que quedara solventado el acuerdo al 100 % por parte de esta Secretaria Técnica propondría la reunión con la Contraloría Interna y que pongamos la fecha de una vez y que quede como seguimiento de este acuerdo lo retomamos.

Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que sea el martes 3 de febrero, al medio día a las 12:00.

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifestando que la mesa de trabajo seria el martes tres de febrero a las doce del día, pregunta si existe algún otro comentario al respecto, al no haber comentario pasamos al desahogo del punto numero 8.

**8.- Informes.**

**8.1.- Evolución del Gasto de Inversión para Obra Pública en Bienes del Dominio Público.**

Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que en folio ochenta y uno se presenta el formato del Informe de Evolución del Gasto de Inversión para Obra Pública en Bienes del Dominio Público con cifras al 31 de Diciembre del 2014, se reflejan por separado lo correspondiente al área de Obras y el área de Servicios Urbanos y pregunta si existe comentario al respecto.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que es la parte de la evolución presupuestal y aquí hacen un reporte de los recursos comprometidos y ejercidos yo creo que sería conveniente que en la mesa de trabajo que vamos a tener, platicar de los recursos que están señalando.

Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que si acordamos lo anterior entonces esta también quedaría validada sino corregiríamos lo que se tenga que corregir.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que la duda aquí es lo que tienen comprometido, toda vez que hacen una relación de contratos se formalizaron a 270 y 6 se cancelaron quedaron un total de 264 contratos que dan un total de 519,655,931.42 de acuerdo a sus cifras; sin embargo, revisando contra la evolución presupuestal de cierre preliminar diciembre 2014 tenemos un total de 518,679,810.16, es decir, que hay una diferencia del presupuesto comprometido de 976,121.26 y todavía hay diferencias que conciliar probablemente algún contrato que no está registrado alguna situación que sería pertinente revisar.

Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que traemos estas cifras conciliadas con el área de Recursos Financieros y efectivamente haciendo un poco de remembranza recordemos que aunque quisiéramos que el mismo día que se firma el contrato estuvieran en Recursos Financieros para que ellos hicieran su asiento correspondiente la Ley de Obras Públicas establece que entre la fecha del fallo y la rubrica del contrato se tienen quince días, para que la empresa contratista entregue las fianzas correspondientes y se pueda dar el trámite a los contratos y no los podemos forzar por que está normado y entre un cierre y otro ellos todavía lo traen como apartado y no como formalizado, pueden traer el monto de la suficiencia porque todos los contratos que generamos tienen el apoyo de una suficiencia, del monto de la suficiencia siempre será mayor al monto contratado esa podría ser una diferencia pero también con mucho gusto lo podríamos ver y vamos a ir viendo como al día de hoy lo que traemos amarrado al día de hoy lo contratado contra lo comprometido y lo cuadrarnos en la mesa de trabajo que vamos a tener.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que sobre todo también hay una diferencia de 100,000,000.00 millones de pesos, en la parte del ejercido, es decir; todavía hay una diferencia de 100,000,000.00 para pago para que esas cifras sean conciliadas.

Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que recordemos, Licenciada que hasta el mes de diciembre se pago con recurso como le llamamos en el argot normal y con el pasivo circulante que también nos genera esta diferencia, la diferencia a la que usted cita va disminuyendo en la manera en la que se van presentando las estimaciones y al día de hoy todavía estamos registrando pasivos circulantes son las fechas establecidas por la Secretaría de Finanzas y es cuestión de puntualizarlo pero que el ejercicio del gasto esta debidamente conciliado, existe algún otro comentario al respecto, si no hay pasamos al siguiente punto.

**8.2.- Informe de Avance Físico para Obra Pública en Bienes del Dominio Público.**



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, presenta el Informe "Avance Físico para Obra Pública en Bienes del Dominio Público", solicita a los presentes en caso de existir alguna observación lo manifiesten.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que como comente hace un momento ya tenemos un total de 264 contratos ya en la totalidad de los contratos nos suma 519,655,931.42; sin embargo, ya se observa que el avance de obra está reflejado para la totalidad al cien por ciento y el avance financiero oscila entre 99 y 100 por ciento, que tan real o verás es la información que están plasmando en este cuadro toda vez que los avances del cien por ciento y están considerados así y además si fuera el caso están ejercidos al cien por ciento, no se si nos podrían explicar la situación

Toma la palabra el Ing. Javier Vertiz Macias, Director General de Obras y Desarrollo Urbano y Presidente Suplente, indicando que efectivamente esos son los avances físicos y financieros, sin embargo como a sido la situación le vamos hacer un reporte exhaustivo y punto por punto en los que haya duda.

Toma la palabra el Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, Pregunta si existe algún otro comentario, de no existir comentario pasamos al siguiente punto.

**9.- Asuntos Generales.**

**9.1.- Informe de los Subcomités Técnicos De Coordinación.**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, indica que pasamos al punto nueve de la carpeta que se encuentra en el folio ciento dieciocho correspondiente a asuntos generales el primer punto el nueve punto uno el informe de los subcomités técnicos de coordinación en la sesión pasa nos pidieron que anexáramos los oficios en los que decían que no se habían realizado las sesiones con las áreas correspondientes que son Obras y Desarrollo Urbano y el área de Servicios Urbanos ya esta solicitado, la respuesta fue que no podían darlo por escrito.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoría Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, pregunta que si ellos tienen calendario.

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.



Delegación Álvaro Obregón  
Subcomité de Obras Públicas  
Secretaría Técnica

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que ellos tienen calendario y lo manejan de manera por lo menos una sesión trimestral mas las que surjan del comité central recuerde que le hice el comentario de que estos subcomités surgen para tratar asuntos específicos que no se pudieran tratar en el comité central porque llevaría mucho tiempo en específico tienen una tarta por ejemplo tratar el de bacheo ver la problemática pero no es necesario que halla sesión sino hay problemáticas de bacheo y cuando en el comité central se presenta un problema lo manejan en un subcomité técnico para que vea el problema en específico por eso el calendario establéese que es trimestral podría darse en el Inter. como también no se podrían dar ni las del trimestre porque ellos son las que las ordenan.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que pero si existe el calendario y esta programado para tal fecha ellos no notifican por que ya esta calendarizado.

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que no, únicamente es telefónico. si no hay otro comentario pasamos al punto 9.2.

**9.2.- Nombramientos de los Suplentes Integrantes del Subcomité de Obras Públicas.**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio numero ciento veinte de la carpeta tenemos los oficios de nombramiento de los suplentes integrantes del Subcomité de Obras Publicas que como ya lo habíamos comentado al principio vamos a enriquecerlo con los cambios ya correspondientes.

**9.3.- Presentación de los Modelos de Bases Políticas y Lineamientos en Materia de Obra Pública.**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que punto 9.3 tenemos los Modelos de Bases Políticas y Lineamientos en Materia de Obra Pública aquí vamos a entregar un CD por la cantidad de documentos no los imprimimos pero les estamos haciendo la entrega del CD aquí como todos los años pedimos el apoyo al Área Jurídica para poder llevar a cabo las reuniones correspondientes para revisarlos y poderlos establecer hacemos el enlace con el Área Jurídica y le avisamos al Órgano Interno de Control para si gusta participar en la mesa de trabajo para estas Normas.



ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015

**9.4.- Modelos de Contratos de Licitación Pública, Invitación a Cuando Menos Tres Concursantes, con Legislación Local y Federal; para su revisión, aprobación e implementación en el ejercicio 2015.**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que los modelos de bases de contratos se encuentran en el mismo CD. Pasamos al siguiente punto.

**9.5.- Presentación del Manual de Integración y Funcionamiento del Subcomité de Obras Publicas, Vigente.**

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que en el folio ciento veintinueve de la carpeta tenemos el Manual de Integración y Funcionamiento del Subcomité de Obras Públicas que se encuentra vigente al día de hoy estamos dando la revisión corresponden por las modificaciones que se dieron en la Ley de Obras Publicas y en particular con los puntos relacionados con las Obras Publicas para ver en que pudiera impactar y de ser el caso para llevar las modificaciones correspondientes que al día de hoy se encuentra vigente.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que no obstante con la congruencia con la normatividad que supongo ya fue revisada con el área competente y que como señalan no hay ninguna situación que pueda ser susceptible a modificarse, si sería importante que se actualice toda vez que las personas que lo generaron ya ninguna está aquí y si no mal recuerdo a mediados de año, no recuerdo el mes, cuando no se presentaban los casos para su autorización se quedó que se iba hacer la modificación del formato para la autorización de casos pero sigue siendo igual que la que se observó en ese momento y si hay necesidad de actualizarlo porque hay un acuerdo para que se actualizara el formato en el manual cosa que no ha sido hecha, es importante que se revise y se modifique, no se si recuerde ingeniero.

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que hacemos la revisión, queremos actualizarlo y hacerlo integral y ver las modificaciones con respecto a la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas para ver los modelos de contratos que las modificaciones presentadas a la Ley de Obras Publicas, si impactan bastante en los contratos y vamos a revisarlo también el manual a la menor brevedad.

Toma la palabra la Lic. Alma Celia Serrano Martínez, Subdirectora de Auditoria Operativa y Administrativa, Asesora Suplente, manifestando que sería importante manejarlo como acuerdo



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015**

porque, ya veníamos viendo esto desde hace meses, que quede entonces como acuerdo la actualización del Manual de Integración y Funcionamiento del Subcomité de Obras Públicas con sus respectivos formatos.-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que lo dejamos como el primer acuerdo de 2015, quedando de la Siguiete manera, **Acuerdo 001/2015. La Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano realizara la actualización del Manual de Integración y Funcionamiento del Subcomité de Obras Públicas con sus respectivos formatos**, pregunta si no existe algún otro comentario, al no haberlo pasamos al ultimo punto de la carpeta-----

9.6.- Presentación del Calendario Anual de Sesiones del Subcomité de Obras Públicas Para el Ejercicio 2015.-----

El Ing. Abel González Reyes, Secretario Técnico, manifiesta que en el punto 9.6 se encuentra el Calendario Anual de Sesiones del Subcomité de Obras Públicas para el ejercicio 2015, se hizo llegar en su momento esto es solo para que estén enterados, si existe algún comentario al respecto, con este punto damos por terminado el orden del día.-----

El Ing. Javier Vértiz Macías, Presidente Suplente del Subcomité de Obras Públicas da por concluida la Primera Sesión Ordinaria 2015 del Subcomité de Obras Públicas del Órgano Político Administrativo en Álvaro Obregón, siendo las 13:20 horas del día de su inicio, agradeciendo a los miembros del Órgano Colegiado y a los invitados su presencia. Con esto se da por terminada la presente Acta, la cual es firmada de conformidad al calce y rubricada al margen por todos los que en ella intervienen.-----

CONSTE.-----

**ING. JAVIER VÉRTIZ MACÍAS**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS  
Y DESARROLLO URBANO  
PRESIDENTE SUPLENTE

**ING. ABEL GONZÁLEZ REYES**  
DIRECTOR TÉCNICO  
SECRETARIO TÉCNICO



ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2015  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
28 DE ENERO DE 2015

ING. RENÉ ARIAS ANDRADE  
DIRECTOR DE OBRAS  
VOCAL SUPLENTE

C.P. LUIS IGNACIO ORTÍZ CASTAÑÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS  
VOCAL SUPLENTE

C. ALFONSO LÓPEZ SANDOVAL  
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS  
VOCAL

LIC. OSCAR MANUEL GÓNZALEZ GUZMAN  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL Y  
HUMANO  
VOCAL

LIC. EDUARDO GALINDO BECERRA  
DIRECTOR GENERAL JURIDICO  
VOCAL

C. JORGE GÓNZALEZ JUÁREZ  
DIRECTOR GENERAL DE CULTURA, EDUCACION Y  
DEPORTE  
VOCAL

LIC. ALMA CELIA SERRANO MARTÍNEZ  
SUBDIRECTORA DE AUDITORÍA OPERATIVA Y  
ADMINISTRATIVA.  
ASESORA SUPLENTE