

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2018  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
30 DE NOVIEMBRE DE 2018**

En la Ciudad de México, siendo las 17:00 horas del día treinta de noviembre del año dos mil dieciocho, se reunieron en el Salón de Delegados, sito en Calle 10 esquina Canario, Colonia Tolteca, Código Postal 01150, los integrantes del Subcomité de Obras Públicas de la Alcaldía Álvaro Obregón de la Ciudad de México, que a continuación se citan: Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Suplente de la Alcaldesa en Álvaro Obregón, Presidente; Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, Secretaria Técnica; Ing. Eduardo San Vicente Navarrete, Director de Obras, Suplente del Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Vocal; Lic. Alberto Esteva Salinas, Director General de Administración, Vocal; Dr. Juan Abad de Jesús, Director de Recursos Materiales y Servicios Generales, Suplente del Director General de Administración, Vocal; Lic. Salvador Tallabs Rubio, Director General de Servicios Urbanos, Vocal; Lic. Rodrigo Almazán López, Director de Apoyo a la Comunidad, Suplente de la Directora General de Desarrollo Social y Humano, Vocal; C. Gabriel Cisneros Aguirre, Director de Desarrollo Comunitario e Infraestructura, Suplente de la Directora General de Cultura, Educación y Deporte, Vocal; Lic. Juan Jorge Pérez Alcántara, Suplente del Director General de Gobierno, Vocal; Lic. Adrián Serrano Barrientos, Coordinador de Servicios Legales, Suplente de la Directora General de Jurídico, Vocal; Lic. Saúl Flores Reyes, Contralor Interno, Asesor; todos reunidos con el objeto de celebrar la **Primera Sesión Ordinaria 2018** del Subcomité de Obras Públicas.

El Ing. Joel Salmerón de la Cueva en representación y siendo suplente de la presidenta de éste órgano colegiado Maestra Layda Elena Sansores San Román, Alcaldesa en Álvaro Obregón y Presidente de éste Órgano Colegiado, informa al pleno de éste órgano colegiado que ya se cuenta con quórum para que la Primera Sesión Ordinaria del Subcomité de Obras de la Alcaldía en Álvaro Obregón se desarrolle. Cede la palabra a la Secretaria Técnica, Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán.

**1.- Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum.**

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, Secretaria Técnica, informa que el mes pasado no se celebró sesión, derivado de dos principales motivos:

1.- Se estaba llevando a cabo la aclaración de actas de entrega recepción y conjuntando por parte de diversas áreas la información lo más precisa posible.

2.- Se realizó un cambio importante en la cabecera del órgano interno de control, afortunadamente el licenciado, ya nos apoya en ese sentido, es una parte de asesoría básica para que este cuerpo colegiado se celebre de la forma más ordenada y apegada a la



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2018  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
30 DE NOVIEMBRE DE 2018**

norma. Una vez aclarado lo anterior, informa que está sería la penúltima sesión, de conformidad con el calendario ya establecido, cuando en su tiempo la delegación sometió el calendario anual. Obviamente estamos a expensas de las nuevas disposiciones del Comité Central, entonces se enviara con oportunidad la fecha de la siguiente sesión para que apercibieran sus agendas, si nos pueden acompañar o que hagan la designación oportuna a sus enlaces. Pasaríamos entonces al punto dos de nuestra carpeta. -----

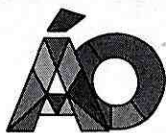
**2.- Presentación del Acta de la Novena Sesión Ordinaria del Subcomité de Obras de la Alcaldía Álvaro Obregón de la Ciudad de México (celebrada el día 26 de septiembre de 2018).** -----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Directora Técnica de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, Secretaría Técnica, efectúa la presentación del acta de la novena sesión ordinaria del Subcomité de Obras de la Alcaldía Álvaro Obregón de la Ciudad de México, celebrada el día 26 de septiembre de 2018, menciona que realidad esta última sesión no es de la Alcaldía, si no es la última sesión que se celebró como delegación y otro de los motivos por los cuales esta acta se está presentando hasta el momento, es porque la dejaron sin la conclusión de las firmas, entonces obviamente en el transito del personal de todas las áreas externas, se recabaron las firmas y ya está completa, es el acta que se está presentando únicamente ya está firmada, y entonces ya no se está sometiendo a revisión únicamente es presentación, para que constate el nuevo quórum que ya tiene las firmas completas. Este sería el punto dos y pasaríamos al punto tres. -----

**3.- Seguimiento de Acuerdos.** -----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaría Técnica, informa que del punto tres no dejaron acuerdos pendientes, no hay antecedentes de que se hubieran generado, ni siquiera en esa Novena Sesión algún acuerdo que no se hubiera atendido, de entrada quedaría como un punto de acuerdo, porque es importante, ya que modificaría un acta ya aprobada, el primer punto que sería a partir de esta sesión establecer la fecha y hora de la nueva sesión de diciembre, ajustada a modificar ese primer calendario, sería el primer acuerdo que generaríamos en esta sesión, si ustedes no se oponen y están de acuerdo, ingeniero, si me permite someter el acuerdo a votación, si están conformes con eso, si nuestro asesor nos hace favor de decirnos si no tenemos ningún impedimento, ¿estaríamos bien contralor? ¿Sí?. -----

Toma la palabra el Lic. Saúl Flores Reyes, Contralor Interno, asesor, responde que sí. -----



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2018  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
30 DE NOVIEMBRE DE 2018**

Toma la palabra Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, comunica, entonces si les parece que modifiquemos esa última sesión nada más por tema, si son tan gentiles nada mas de pronunciarse ¿si están de acuerdo a favor o no?, - a favor - muchas gracias entonces quedaría como nuestro primer acuerdo y de hecho sería nuestro primer acuerdo como alcaldía incluso, muchas gracias y lo hacemos del conocimiento en la siguiente sesión. Como siguiente punto que sería el cuatro. -----

**4.- Informe de la Situación de contratos de obra pública.** La Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, menciona que se cuenta con un informe de la Situación de Contratos de Obra Pública muy austero, del número de contrato del procedimiento mediante el cual se llevó a cabo. Este listado únicamente habla de obra pública, hasta el último contrato que sería el ochenta y siete, el cual fue por adjudicación directa. -----

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Presidente, Suplente, es importante mencionar, que dentro de lo que fue contratado en este ejercicio por la entonces delegación Álvaro Obregón, que se podría relacionar con la obra pública, esta es una parte que es el capítulo 6000, se ha detectado que se hicieron otros tipos de contrataciones a través de otros programas, pero no se refieren al capítulo 6000, se refieren al capítulo 4000. -----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, informa la relación de contratos, es el listado que les enunciábamos con la aclaración por parte de nuestro presidente suplente, efectivamente se tiene en historia y en seguimiento, trabajos que no precisamente podríamos tipificar como obra pública, motivo por el cual no se encuentran en esta carpeta. Como siguiente punto, que sería el cinco. -----

**5.- Informe de evolución del gasto en materia de obra pública, por contrato en el ejercicio fiscal 2018.** -----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, informa que esta evolución, con cierre al mes inmediato anterior, a efecto de tenerlos lo más claro y reales posible con respecto a la información que se presenta, esta información de la evolución de gasto es muy similar, a las que se encontraron en las carpetas y si a alguien se las dejaron con respecto a este Subcomité, hay una variación mínima efectivamente en cuanto a la entrega, nos dejaron en el área de la Dirección Técnica un avance de 20 (veinte) CLCS, se cubrieron únicamente al mes de septiembre a octubre contempla esas veinte modificaciones exclusivamente, a partir de ahí no tenemos ningún avance que presentarles, con respecto a la evolución de gasto, esto implica que en octubre no ha se ha tenido ningún avance, no se ha



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2018  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
30 DE NOVIEMBRE DE 2018**

cubierto ningún pago con respecto a la obra pública.-----

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Presidente, Suplente, informa que esto es lo que dejó pagado la administración anterior, amén por supuesto de que ya en su momento nuestra dirección de finanzas, nos pueda informar de lo ejercido. La evaluación y revisión de las estimaciones hasta el momento el área financiera no ha hecho ningún pago referente al capítulo 6000, en lo que va de esta administración.-----

**5.1.- Montos máximos de actuación (obras públicas). -----**

Toma la palabra La Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaría Técnica, informa que como alcaldía se tiene una nueva administración completamente diferente con respecto a los montos máximos de actuación, no ha habido alguna modificación que nos informaran al respecto. Con estos mismos montos máximos de actuación el área técnica y el área de obras no recibió ningún PREPOA, ningún antecedente de programa operativo anual sometido, ni a consideración, ni a evaluación, quedaron incluidos dentro de las actas de entrega aparentemente temas de CESAC, temas de solicitudes que no se podrían considerar PREPOA. Requiere una integración completamente diferente, es por lo que el Comité Central nos lo está solicitando, finalmente el área se ha estado dando a la tarea de terminarlo, lo estamos incluyendo también con el tema de alcaldía digital, que también requiere que se alinee en el mismo sentido y se presentara en la siguiente sesión del comité central. Al día de hoy no tenemos ninguna modificación al respecto, sobre nuestros montos máximos de actuación tampoco tenemos recurso que ejercer entonces es informativo.-----

**6.- Informe de avance físico financiero en materia de obra pública por contrato en el ejercicio fiscal 2018. -----**

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaría Técnica, menciona que el informe de avance físico financiero en materia de obra pública por contrato en el ejercicio fiscal 2018, es complicado por el tema de avance físico de las obras, no hay antecedentes dentro de las áreas, nos dejaron dos empresas que coordinaban ambas áreas tanto la técnica como la de obras, ha sido un trabajo de seguimiento, se están llevando a cabo los ajustes para los avances reales de avance físico, lleva el seguimiento paulatino y oportuno no únicamente del capítulo 6000, si no del 4000, es por eso que encontraran el informe actualizado, es el que entregamos físicamente y aun así sigue siendo susceptible de seguir recibiendo ajustes.-----



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2018  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
30 DE NOVIEMBRE DE 2018**

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Presidente, Suplente, comenta que de todo este cúmulo de contratos de obra, la mayoría de los contratos ya se consignan y de manera física se encuentran concluidos, de los que están en proceso se tiene diferentes fechas de conclusión y se les está dando el puntual seguimiento, de aquí se desprende el asunto de los tramites de pago, en algunos casos no teníamos claramente ni la información, ni los elementos para poder proceder al cumplimiento del trámite de las estimaciones correspondientes .-----

Toma la palabra el Lic. Saúl Flores Reyes, Contralor Interno, asesor, manifiesta respecto a este punto que se está tocando, también nosotros dentro de nuestros archivos no tenemos, estamos verificando, cual tipo de obra tenemos, ya con la invitación para acudir al acta de cierre de la obra de algunos contratos, no tenemos dicha invitación, haremos la relación correspondiente para solicitarlo y en estos recorridos que se lleven a cabo, se subsanara esta parte, pues si tienen a bien invitarnos al órgano interno de control para ir también cubriendo estos contratos, que no tenemos, nosotros les damos la relación de cuales, no nos hicieron llegar la invitación para poder atender también esos puntos. -----

Toma la palabra el Ing. Eduardo San Vicente Navarrete, Director de Obras y vocal, suplente, manifiesta, Señor Contralor una pregunta ¿sería desde la verificación también la invitación? ---

Toma la palabra el Lic. Saúl Flores Reyes, Contralor Interno, asesor, responde hasta la conclusión nada más. -----

Toma la palabra el Ing. Eduardo San Vicente Navarrete, Director de Obras y vocal, suplente, manifiesta, que ha efectuado los actos de verificación y se ha encontrado con algunos detalles, se les está dando la prórroga correspondiente para hacer las correcciones, los que ya están en su totalidad ya resueltos se está haciendo la programación para lo que es el acto de entrega-recepción, pregunta ¿pero entonces es el acta-entrega lo que seguiremos mandando hacia ustedes? .-----

Toma la palabra el Lic. Saúl Flores Reyes, Contralor Interno, asesor, responde, así es. -----

Toma la palabra el Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Director General de Obras y Desarrollo Urbano, Presidente, Suplente, menciona, con respecto al contrato que se generó para el mercado Cristo Rey, si, en este contrato en particular, que en estos momentos se encuentra vigente, se encontró una irregularidad, respecto al otorgamiento de los recursos. Esta irregularidad ya se hizo del conocimiento de la Contraloría Interna, para que se lleve a cabo lo que corresponde, no se encontraban los recursos tramitados de crédito, por lo tanto el contrato



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2018  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
30 DE NOVIEMBRE DE 2018**

se fincó sin contar con suficiencia presupuestal, por lo tanto ese contrato no tiene validez y nuestra Dirección General Jurídica va también a hacer lo propio, respecto a lo que corresponda por la vía legal y aunque tiene una vigencia, no tiene ningún avance, ni físico ni financiero.-----

**7.- Asuntos Generales.-** La Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, informa que como siguiente punto tendríamos asuntos generales. -----

**7.1- Instauración de la Alcaldía.**-----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, informa que relativo a la instauración de la alcaldía, se comunicó al cuerpo colegiado la décimo primera sesión como calendario, en realidad sería la primera sesión del Subcomité de Obras, con relación a la Alcaldía en Álvaro Obregón, el soporte normativo de donde está partiendo para generar la carpeta, ya como subcomité de obras de la alcaldía, se parte de las publicaciones de la gaceta donde tenemos una nueva constitución en la Ciudad de México, que da origen a la Ley de Alcaldías, se encuentra el articulado que nos permite a través de la constancia de mayoría de nuestro presidente ante la legislatura. -----

**7.2- Presentación de nuevos titulares y suplentes.**-----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, presenta los nuevos titulares, suplentes y agradece la presencia del asesor que sería el mismo contralor e informa que en la carpeta no se encuentran los oficios, derivado de que en este momento todavía se reciben tres oficios más. -----

**7.3- Calendario de Sesiones del Subcomité de Obras.**-----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, informa que el calendario de sesiones del Subcomité de Obras, estaba programado para el día 12 de diciembre, pero una vez que se consense y que se evalúe de acuerdo a las actividades de la propia alcaldía se informará.-----

**7.4- Formatos y soportes del caso, ratificación y modificación.**-----



Alcaldía **Álvaro Obregón**  
Por todos, para todos.

2018-2021

Alcaldía Álvaro Obregón  
Subcomité de Obras Públicas  
Secretaría Técnica

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2018  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
30 DE NOVIEMBRE DE 2018**

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica, informa que se tienen el formato de casos y menciona que no se tiene el recurso, ni el tiempo para someter ningún caso a sesión, por lo tanto el formato tiene un no aplica. En la sesión siguiente de cierre se hará la propuesta de las modificaciones, en que las áreas que tienen que ver directamente con el tema, se acordaran las sugerencias necesarias para someterlo a su consideración como cuerpo colegiado, para el ejercicio 2019. -----

Toma la palabra la Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán, Secretaria Técnica. Informa que son todos los puntos que se presentarían, no se sometió a votación ninguno de los anteriores, toda vez que es informativo, nadie solicito ninguna aportación o inclusión, entonces solo quedaría en la votación del primer acuerdo que nos hicieron favor de aprobar por unanimidad y como Secretaria Técnica es todo lo que tengo que presentar. -----

El Ing. Joel Salmerón de la Cueva, Presidente Suplente del Subcomité de Obras Públicas, pregunta ¿qué si alguien del pleno o de los invitados quisiera hacer uso de la palabra, para presentar algún asunto general, en este momento, se abre el micrófono para si alguien así lo considera?, dado que no existe ningún asunto general más que tratar y una vez agotada la orden del día, se da por concluida la Primera Sesión Ordinaria del Subcomité de Obras de la Alcaldía Álvaro Obregón, siendo las 17:47 del día 30 de Noviembre del año 2018. -----

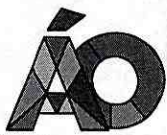
-----  
**CONSTE**  
-----

  
**ING. JOEL SALMERÓN DE LA CUEVA**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO  
PRESIDENTE SUPLENTE

  
**ING. EDUARDO SAN VICENTE  
NAVARRETE**  
DIRECTOR DE OBRAS  
VOCAL SUPLENTE

  
**LIC. CITLALI ELVIRA FONSECA GUZMÁN**  
DIRECTORA TÉCNICA  
SECRETARÍA TÉCNICA

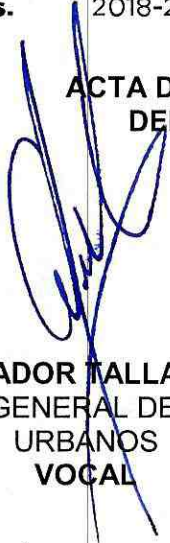
  
**LIC. ALBERTO ESTEVA SALINAS**  
DIRECTOR GENERAL DE  
ADMINISTRACIÓN  
VOCAL



Alcaldía **Álvaro Obregón**  
Por todos, para todos. 2018-2021

Alcaldía Álvaro Obregón  
Subcomité de Obras Públicas  
Secretaría Técnica

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA 2018  
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS  
30 DE NOVIEMBRE DE 2018**

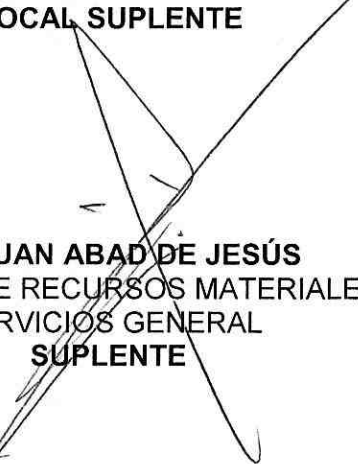
  
**LIC. SALVADOR TALLABS RUBIO**  
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS  
URBANOS  
VOCAL

  
**LIC. RODRIGO ALMAZAN LÓPEZ**  
DIRECTOR DE APOYO A LA COMUNIDAD  
VOCAL SUPLENTE

  
**LIC. JUAN JORGE PÉREZ ALCÁNTARA**  
DIRECTOR DE GOBIERNO  
VOCAL SUPLENTE

  
**C. GABRIEL CISNEROS AGUIRRE**  
DIRECTOR DE DESARROLLO DE LA  
COMUNIDAD E INFRAESTRUCTURA  
VOCAL SUPLENTE

  
**LIC. SAUL FLORES REYES**  
CONTRALOR INTERNO  
ASESOR

  
**DR. JUAN ABAD DE JESÚS**  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y  
SERVICIOS GENERAL  
SUPLENTE

  
**LIC. ADRIÁN SERRANO BARRIENTOS**  
COORDINADOR DE SERVICIOS LEGALES  
SUPLENTE