

CURRÍCULUM VITAE

ARQUITECTO

Datos Personales

Nombre: Alejandro López Gutiérrez

Fecha de nacimiento:

R.F.C.

Cédula Profesional:

Director Responsable de Obra DRO-1839

Domicilio:

Teléfono celular

E-mail:

Formación

1985-1991

1985-1991

Facultad de Arquitectura UNAM, México, D.F.

- Licenciatura en Arquitectura
- Obtención de Título Profesional con la Tesis Parque Urbano Huayamilpas

1993-1995

División de Estudios de Posgrado UNAM, México, D.F.

- Especialización en Prefabricación e Industrialización de Edificios

1995-1996

Mc Gill University, Montreal Canadá

- Minimum Cost Housing Diploma, (Vivienda a Costo Mínimo en Países en Desarrollo)

1998

Dirección General de Desarrollo Urbano, Estado de México

- Obtención de Registro como Perito Responsable de Obra en el Estado de México

1999

Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, México, D.F.

- Obtención de Registro como Director Responsable de Obra

Experiencia

SECTOR PÚBLICO

Delegación Cuajimalpa de Morelos

2001-2002

Jefe de la Unidad Departamental de Licencias de Construcción

- Con la experiencia de revisor de Licencias de Construcción optimicé las formas de su revisión y dictaminación
- Se implementaron programas de Regularización de Construcciones que no contaban con los permisos correspondientes.

2002-2003

Subdirector de Licencias de Construcción y Certificación de Uso de Suelo.

- Se impulsó a la construcción de vivienda orientando a los Desarrolladores e Inversionistas de la zona en la forma de realizar los diversos trámites para la obtención de los permisos correspondientes.
- Se motivó a la población de bajos recursos para que regularizaran sus viviendas a través de los programas de facilidades administrativas correspondientes.
- Diseñé un Manual de Procedimientos Administrativos con tiempos aproximados para la obtención pronta de Licencias de Construcción.
- Participé en las propuestas para la modificación al Programa Delegacional de Desarrollo Urbano en Cuajimalpa.

Delegación Azcapotzalco

2006-2007

Jefe de la Unidad Departamental de Licencias de Construcción

- Con la experiencia de Subdirector en la Delegación Cuajimalpa propuse métodos para el cumplimiento de las Manifestaciones de Construcción
- Se implementaron programas de Regularización de Construcciones que no contaban con los permisos correspondientes.

2007-2008

Subdirector de Desarrollo Urbano.

- Se trabajo de manera conjunta con la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda en la propuesta del proyecto del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano, proponiendo los proyectos estratégicos del nuevo orden de autosustentabilidad para la Denegación Azcapotzalco.
- Se realizan estudios y proyectos de planeación en las zonas Industriales.
- Participación en el proyecto del Tren Suburbano en el tramo que

comprende a la Delegación Azcapotzalco

2008-2009

Subdirector de Obras Viales e Infraestructura Hidráulica

- Se trabajo de manera conjunta con el Sistema de Aguas de la Ciudad de México en programas para abatir el desabasto de agua, derivado de las obras y cierres del Sistema Cutzamala.
- Se realizan trabajos con la Secretaria de Obras y Servicios Urbanos respecto a la obra de re encarpetao con concreto hidráulico en el proyecto denominado "Circuito Interior Bicentenario"
- Participación en programas de ahorro de agua.

Delegación Coyoacán

2009-2012

Subdirector de Manifestaciones, Licencias de Construcción y Certificaciones de Uso de Suelo.

- Se revisó de manera conjunta con la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda, la propuesta final para la modificación del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano, para la Delegación Coyoacán el cual fue publicado en la Gaceta del Gobierno del Distrito Federal el 10 de Agosto de 2010.
- Participación con la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda y la Universidad Autónoma de México para la actualización de los Programas Parciales Centro Histórico y Colonia Del Carmen en la Delegación Coyoacán

Delegación Magdalena Contreras

2012-2015

Subdirector de Licencias y Alineamientos

- Se revisó de manera conjunta con la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda, la modificación del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano, para la Delegación Magdalena Contreras el cual fue publicado en la Gaceta del Gobierno del Distrito Federal el 10 de Agosto de 2010.
- Participación con la Dirección de Reserva Territorial de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda para la regularización de las zonas de reserva ecológica.

Delegación Cuauhtémoc

2015-2018

Subdirector Manifestaciones Licencias de Construcción y Desarrollo Urbano

- Se trabajo de manera conjunta con la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda el Instituto Nacional de Antropología e Historia, el Instituto Nacional de Bellas Artes y la Autoridad del Centro Histórico en el el Programa de protección a los inmuebles catalogados en las zonas históricas y patrimoniales.
- Se atendieron diversos casos de edificios afectados por el sismo del 19 de septiembre de 2017, brindándoles las facilidades para los trámites respectivos desde la búsqueda de sus expedientes en el archivo central, Licencias de demolición o Manifestación de Construcción para su reestructuración todo apegado a la Normatividad aplicable.
- Durante la Administración no se tuvo ningún caso de edificios que hayan tenido afectaciones por el Sismo y que fueran construidos de manera reciente, resultado de haber cumplido con todos los dictámenes técnicos y apegarse a las disposiciones establecidas en el Reglamento de Construcciones y sus Normas Técnicas Complementarias, así como de la vigilancia durante el proceso de registro y dictaminarían por parte de esta Subdirección.

ARQ. ALEJANDRO LOPEZ GUTIERREZ

Septiembre 2018